**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

07.06.2017 № 154

Об итогах работы предприятий

жилищно-коммунальной сферы

в осенне-зимний период

2016 – 2017 годов и о мероприятиях

по подготовке объектов жилищно-

коммунального хозяйства к работе

в осенне-зимний период

2017 – 2018 годов

В целях осуществления контрольной деятельности Думы Ханты-Мансийского района, в соответствии со ст. 18 Устава Ханты-Мансийского района, ст.ст 55-57 Регламента Думы Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 30.09.2011 № 69 «О Регламенте Думы Ханты-Мансийского района»,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

1. Информацию об итогах работы предприятий жилищно-коммунальной сферы в осенне-зимний период 2016 – 2017 годов и о мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017 – 2018 годов принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.

Председатель Думы

Ханты-Мансийского района П.Н. Захаров

09.06.2017 года

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 07.06. 2017 № 154

Информация

об итогах работы предприятий жилищно-коммунальной сферы

в осенне-зимний период 2016 – 2017 годов и о мероприятиях

по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017 – 2018 годов

1. Об итогах работы предприятий жилищно-коммунальной сферы в осенне-зимний период 2016 – 2017 годов

В рамках подготовки объектов коммунальной инфраструктуры к ОЗП 2016 – 2017 годов разработан и утвержден «План-график мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов» и согласован в установленном порядке с Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики автономного округа. Постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 01.07.2016 № 215 «Об отопительном периоде 2016-2017 годов» утверждено начало и окончание отопительного периода 2016-2017 годов, распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 01.07.2016 создана комиссия по оценке готовности предприятий к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов.

План подготовки к прохождению ОЗП 2016-2017 годов предприятиями ЖКХ выполнен в полном объеме.

Проведенные мероприятия по подготовке объектов ЖКХ к прохождению ОЗП 2016-2017 годов, позволили району своевременно провести проверку готовности объектов коммунальной инфраструктуры к прохождению ОЗП и выдать паспорта готовности потребителям тепловой энергии и ресурсоснабжающей организации.

14 октября 2016 года Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору Северо-Уральского управления была проведена проверка готовности муниципального образования Ханты-Мансийский район к прохождению ОЗП 2016-2017 годов, и по результатам проведенной проверки муниципальному образованию выдан Паспорт готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов № 58-025-П от 14.10.2016 г.

На территории Ханты-Мансийского района для прохождения осенне-зимнего периода в 7 населенных пунктах был сформирован запас каменного угля, в количестве необходимом для прохождения ОЗП 2016-2017 годов.

В рамках досрочного завоза завезено 7 тысяч тонн каменного угля (на общую сумму 45,178 млн. руб.):

с. Нялинское - 2500 т;

п. Урманный - 1000 т;

с. Кышик - 1200 т;

с. Елизарово - 700 т;

п. Кедровый - 1600 т,

Все котельные, предназначенные для обеспечения теплом потребителей на территории Ханты-Мансийского района (29 ед.), были подготовлены к работе в ОЗП 2016-2017 годов в полном объеме.

Завезено дизельное топливо для работы дизель-генераторов в децентрализованной зоне Ханты-Мансийского района.

Общая протяженность теплосетей в населенных пунктах Ханты-Мансийского района составляет 56,770 км, из них 17 км находятся в ветхом состоянии, требующие замены.

В 2016 году, в рамках подготовки к ОЗП проводилась работа по замене ветхих тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, труб с пенополиуретановой (ППУ) изоляцией. Была произведена замена 3,17 км тепловых сетей в населенных пунктах: Нялинское, Кирпичный Елизарово, Горноправдинск, Шапша, Луговской, что составляет 5,59 % от общего количества тепловых сетей.

Общая протяженность водопроводных сетей на территории района составляет 68,94 км, из которых 19 км нуждаются в замене.

В 2016 году, в рамках подготовки к ОЗП 2016-2017 годов проводилась работа по замене ветхих сетей холодного водоснабжения с использованием энергоэффективного оборудования (трубы в ППУ изоляции), произведена замена 3,734 км сетей ХВС в населенных пунктах: Нялинское, Сибирский, Шапша, Луговской, Горноправдинск что составляет 5,42 % от общего количества сетей водоснабжения.

За период прохождения ОЗП 2016 – 2017 года (по состоянию на 04.05.2017 года) аварий на объектах ЖКХ на территории Ханты-Мансийского района не зафиксировано. Возникающие проблемы и инциденты устранялись в рабочем порядке, в установленные нормативами сроки.

В целях обеспечения устойчивой и безаварийной работы объектов жилищно-коммунального комплекса района, во избежание возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на объектах жизнеобеспечения в период проведения различных мероприятий организовываются дежурства сотрудников структурных подразделений администрации, а также руководителей предприятий энергетики и жилищно-коммунальной сферы, обеспечивается готовность к работе аварийных бригад (всего сформировано 27 аварийно-восстановительных бригад в 24 населенных пунктах), аварийные тренировки проводятся на предприятиях жилищно-коммунальной сферы в соответствии с утвержденными графиками (в период с 01.09.2016 г. по 04.05.2017 г. проведено 122 аварийных тренировки).

В ходе подготовки к ОЗП 2016-2017 годов и в период прохождения отопительного периода у ресурсоснабжающей организации МП –ЖЭК-3 (тепло, вода, газоснабжение (СП Горноправдинск)) задолженность за топливно-энергетические ресурсы отсутствовала.

1. О мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017 – 2018 годов

В настоящее время администрацией района подготовлен план мероприятий, по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2017 – 2018 годов, направлен на согласование в департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры.

Согласно указанному плану, определены основные мероприятия по подготовке к ОЗП 2017-2018 годов:

В сфере теплоснабжения:

1. Капитальный ремонт сетей теплоснабжения запланирован в 6 населенных пунктах района (п. Горноправдинск, п. Красноленинский, п. Луговской, п. Кирпичный, д. Шапша, с. Нялинское) планируется провести капитальный ремонт 1,4 км сетей теплоснабжения в двухтрубном исполнении, что составляет 2,5 % от общей протяженности сетей теплоснабжения.
2. Капитальный ремонт котлов и котельного оборудования (замена котлов) планируется провести на 2 котельных (с. Тюли и п. Пырьях).
3. Текущий ремонт котлов и котельного оборудования планируется провести на 27 котельных района:

- ремонт насосного оборудования, ремонт системы автоматизации котельных, ремонт дымоходов, косметический ремонт зданий котельных, поверка измерительного оборудования и т.д.

В сфере водоснабжения:

1. Капитальный ремонт сетей водоснабжения запланирован в 6 населенных пунктах района (п. Горноправдинск, п. Красноленинский, п. Луговской, п. Кирпичный, д. Шапша, с. Нялинское) планируется провести капитальный ремонт 1,4 км сетей, что составляет 2,1% от общей протяженности сетей водоснабжения.
2. Капитальный ремонт оборудования водозаборных сооружений (п. Луговской, с. Троица, д. Шапша).

В сфере водоотведения:

1. Капитальный ремонт оборудования КОС (п. Горноправдинск, с. Нялинское).

В сфере газоснабжения:

Запланировано провести ТО 118,78 км газопроводов, из них:

1. Проведение текущего ремонта газопроводов высокого давления и ТО оборудования газоснабжения на газопроводах высокого давления (проведение ТО 26,8 км газопроводов).
2. ТО газопроводов среднего давления – 16,76 км.
3. ТО газопроводов низкого давления 0 75,18 км.
4. 35 ед. ГРПШ и 7 ГГРП

В сфере электроэнергетики:

1. Текущий ремонт ВЛ-0,4, 10(6), 35 кВ, КЛ-0,4, 10(6), 35 кВ – 129 км.
2. Текущий ремонт ТП-10(6)/0,4 кВ – 62 ед.
3. Техническое обслуживание ВЛ-0,4, 10(6), 35 кВ, КЛ-0,4, 10(6), 35 кВ – 238,37 км.
4. Техническое обслуживание ТП-10(6)/0,4 кВ – 88 ед.

Жилищный фонд:

Администрациями сельских поселений в рамках подготовки к ОЗП планируется провести:

1. Капитальный ремонт жилого фонда – 690,3 м2.
2. Плановый текущий ремонт жилого фонда – 494,4 м2.

Для прохождения осенне-зимнего периода в 7 населенных пунктах района, заключен контракт на поставку угля, для угольных котельных района (5900 тонн угля).